



Onderwerp: Vaststellen van diverse belastingverordeningen en tarieventabellen voor 2026

Jaar/nummer: 2026/227

In behandeling bij: Wethouder Wassink

Voorstel

De raad wordt voorgesteld om de volgende belastingverordeningen en tarieventabellen vast te stellen voor 2026:

- De verordening op de heffing en invordering van Rioolheffing 2026;
- de verordening op de heffing en invordering van Onroerende zaakbelasting 2026,
- de Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026,
- de Tarieventabel Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026,
- de Tarieventabel Precario 2026 en
- de Tarieventabel Leges 2026.

Samenvatting

De verschillende belastingverordeningen en tarieventabellen voor belastingjaar 2026 dienen te worden vastgesteld door de gemeenteraad om in 2026 belastingen en rechten te kunnen heffen.

Bij heffingen met meerdere en verschillende tarieven worden, voor de leesbaarheid van de Verordening, de tarieven opgenomen in een bijbehorende tarieventabel. Indien in de Verordening geen inhoudelijke wijzigingen zijn opgenomen, kan deze verordening ongewijzigd van kracht blijven. Het volstaat dan om alleen de tarieventabel aan te passen aan de tarieven voor het betreffende belastingjaar. Bij heffingen met enkele tarieven is een tarieventabel niet nodig en kan de tariefswijziging worden opgenomen in de Verordening, die dan jaarlijks opnieuw wordt vastgesteld.

Voor de berekening van de tarieven voor 2026 van de bovenstaande heffingen is de meest recente CPI gebruikt en is de vastgestelde begroting 2026 als uitgangspunt genomen.

Toelichting

- **Wijziging in de tarieventabel Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026**

In de op 5 november 2025 vastgestelde Begroting voor 2026 is in het begrote resultaat voor 2026 uitgegaan van een kostendekkend tarief van 100% voor de afvalstoffenheffing.

Dat wordt gerealiseerd door het tarief te verhogen van € 254,33 naar € 301,-.

De inkomsten afvalstoffenheffing mogen de kosten die gemaakt worden voor de uitvoering van deze taken niet overschrijden. Als uitgangspunt van deze berekening geldt het tarief van 2025 op basis van 100% kostendekkendheid.

Dit tarief is vervolgens geïndexeerd met de verwachte kostenstijging van Omrin. Omrin heeft aangegeven dat zij uitgaan van een indexatie op de tarieven in 2026 van 6%. In het 4^e kwartaal 2025 wordt de definitieve indexering voor 2026 bekend.

Ten opzichte van het werkelijke tarief in 2025 betreft dit tarief voor 2026 een stijging van 18,5%.

○ **Wijziging in de Verordening Rioolheffing 2026**

In de raadsvergadering van 5 november 2026 is het volgende punt van orde opgenomen namens alle fracties:

“Voor 2026 wordt dezelfde verordening gebruikt als in 2025. Het tarief wordt geïndexeerd met het CPI. Het college wordt opgedragen om zo breed mogelijk de raad voor te lichten over de mogelijkheden van rioolheffing in de loop van 2026, zodat voor 2027 eventueel een ander heffingssysteem kan worden ingevoerd. Het eenmalige tekort op de begroting van ongeveer 100.000 euro wordt eenmalig ten laste gebracht aan de rioolvoorziening. Bij de begrotingsbehandeling is gevraagd aan het college om bij de eerste bestuursrapportage in 2026 dit tekort zo mogelijk aan te zuiveren uit de vrijval van de in 2026 te ontvangen Oekraïnegelden, ten laste van de lopende begroting 2026”.

De Verordening op de heffing en invordering van Rioolheffing is de uitwerking van bovenstaand besluit van de raad. De verordening 2026 is niet gewijzigd ten opzichte van 2025, behalve het tarief voor 2026:

Tot een waterverbruik van 150 m³ wordt het tarief € 203,13

(was in 2025 € 196,65)

Bij een waterverbruik boven 151 m³ wordt het tarief per m³ € 1,21

(was in 2025 € 1,18)

○ **Wijziging in de Verordening Onroerende zaakbelasting 2026:**

Op dit moment is er nog geen volledig beeld van de totale WOZ waarde van de onroerende zaken. De herwaardering van alle objecten is nog volop aan de gang. De eerste indicatie is dat de totale WOZ waarde van woningen zal stijgen met ongeveer 7%, maar daarentegen is een daling waarneembaar in het recreatiesegment, per saldo zal de totale WOZ waarde van alle woningen licht stijgen met ongeveer 2%.

Dat is in tegenstelling tot het gemiddelde landelijke beeld van een stijging van ongeveer 10% bij woningen. De invloed van het segment recreatiewoningen op het totaal in deze gemeente heeft een forse invloed op de gemiddelde waarde wijziging van alle woningen.

De verwachting bij de niet-woningen is een daling van 3%.

In verband met de tijdsdruk om per 1 januari 2026 een vastgestelde Verordening te hebben zodat belasting geheven kan worden, wordt nu een Verordening ter vaststelling aangeboden waarin de voorlopige percentages OZB tarieven zijn opgenomen die op een **te hoog** niveau liggen.

Dit is gedaan omdat het wettelijk niet is toegestaan om reeds vastgestelde belastingtarieven te verhogen als blijkt dat deze te laag zijn vastgesteld, maar de wet laat wel ruimte om te hoog vastgestelde tarieven te verlagen. Hiermee wordt de belastingplichtige immers niet benadeeld.

Zodra alle gegevens beschikbaar zijn om de OZB tarieven vast te stellen zullen wij een eerste wijziging van de Verordening aanbieden met de definitieve tarieven voor 2026.

De verwachting is dat deze eerste wijziging in januari 2026 aan de Raad kan worden voorgelegd.

Onderstaand is het percentage OZB tarief per categorie genoemd zoals dit in 2025 is geheven, en het voorgestelde (nog te hoge) tarief voor 2026.

	<u>2025</u>	<u>2026</u>
Eigenarenbelasting:		
- voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen:	0.085%	0.088%
- voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen:	0.417%	0.430%
Gebruikersbelasting:		
- voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0.328%	0.385%

○ **Wijziging in de Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026:**

De tarieven zijn gewijzigd met het inflatiecorrectie percentage van 3,3%, er zijn geen inhoudelijke wijzigingen.

○ **Wijzigingen in de Tarieventabel Precariobelasting 2026**

De tarieven zijn gewijzigd met het inflatiecorrectie percentage van 3,3%, er zijn geen inhoudelijke wijzigingen.

○ **Wijzigingen in de Tarieventabel Leges 2026:**

De tarieven van Hoofdstuk 1, Hoofdstuk 2 en Hoofdstuk 3 zijn voor 2026 gestegen met de meest recente CPI index van 3,3%.

Wijziging hoofdstuk 1 (Algemene dienstverlening)

Paragraaf 1.3 rijbewijzen:

- Voor het rijbewijs geldt sinds 2014 een landelijk vastgesteld maximumtarief. De tarieven voor 2026 zijn op dit moment nog niet bekend gemaakt. Het maximale tarief wat de gemeente mag rekenen, is nog niet bereikt. Het gemeentelijk deel is met 3,3% verhoogd naar € 32,04.

Ons gemeentelijk voorlopige totaaltarief voor 2026 voor een rijbewijs zal zijn:
 € 32,04 (tarief gemeente) + € 14,35 (Rijksafdracht op basis van 2025) = € 46,39.

De rijbewijstarieven voor 2026 worden pas in december 2025 bekend gemaakt. Dan is deze tarieventabel al op route voor de raadsbehandeling. Op basis van artikel 10 van de Legesverordening heeft het college de bevoegdheid de tarieven in de tarieventabel te wijzigen indien dit het gevolg is van

nieuwe of gewijzigde rijksregelgeving en het de volgende paragrafen of artikelen van Hoofdstuk 1 van de tarieventabel betreft:

1. paragraaf 1.2 (reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart);
2. paragraaf 1.3 (rijbewijzen);
3. artikel 1.17 (papieren verstrekking uit de basisregistratie personen);
4. artikel 1.25, onder a (verklaring omtrent het gedrag);
5. artikel 1.31 (Wet op de kansspelen);

Dit geldt ook voor Artikel 1.25, a. Dit betreft een aanvraag voor het in behandeling nemen tot het verstrekken van een verklaring omtrent gedrag. Voor deze aanvraag geldt ook dat op het moment van schrijven er nog geen tarief voor 2026 bekend is. Dit tarief zal eveneens op basis van de bevoegdheid van het college na bekendmaking alsnog worden vastgesteld. In de nu voorliggende tarieventabel staat dus nog het oude tarief.

Wijziging Hoofdstuk 2 (Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet)

De invoering van de Omgevingswet in 2024 zorgde voor een geheel andere werkwijze van vergunningverlening. De legesheffing volgt deze werkwijze ook. Het is soms nog steeds zoeken wat de beste wijze is waarop de aanvragers begeleid kunnen worden.

In 2025 heeft de VTH pool voorgesteld om in de tarieventabel een tarief op te nemen voor een "conceptverzoek" in de voorfase van een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Dat is een controle of de aanvraag compleet is en of de initiatiefnemer de juiste informatie heeft ingevuld voorafgaand aan het indienen van een aanvraag.

Dit was zo opgenomen in de tarieventabel van de gemeente Terschelling en Harlingen. Na een jaar werken met dit conceptverzoek constateert de VTH pool dat hier in de praktijk nauwelijks gebruik van wordt gemaakt. In 2025 is 5x leges a € 150,- in rekening gebracht voor een concept verzoek.

In een nieuwe poging om de dienstverlening te verbeteren, heeft de VTH pool een plan ontwikkeld om de eerste beoordeling van een initiatief anders aan te pakken. Het product "verken uw idee" was al onderdeel van de tarieventabel in 2025. In dit nieuwe voorstel voor 2026 wordt deze beoordeling gesplitst in een "eenvoudig verken uw idee" en een "verken uw idee". Het verschil is dat de eenvoudige versie een mondeling overleg betreft van niet meer dan 30 minuten, waarbij er een gerichte, beperkte vraag is die zonder uitgebreid dossieronderzoek beantwoord kan worden op basis waarvan kan worden aangegeven of medewerking kan worden verleend aan het voorgenomen project of dat dit vergunningsvrij kan worden uitgevoerd.

Dit eenvoudige mondelinge overleg wordt in dit eerste jaar gratis aangeboden. Hiermee wordt getracht de dienstverlening te verbeteren en de aanvragers op deze wijze te ondersteunen bij hun initiatieven en de daarop volgende behoorlijk complexe aanvraagprocedure via het digitale Omgevingsloket.

Het reguliere "verken uw idee" is een complexere vraag met meerdere aspecten, wat om een uitgebreider onderzoek vraagt. De aanvrager krijgt een schriftelijk antwoord op de vraag of medewerking kan worden verleend aan het voorgenomen project, of dat dit vergunningsvrij kan worden uitgevoerd.

Voor dit voorfase onderzoek wordt een vast bedrag aan leges geheven van € 309,90 in 2026. Indien het project in ongewijzigde vorm leidt tot een verleende omgevingsvergunning wordt 75% van dit bedrag verminderd op de in rekening te brengen leges voor de bouw.

Het voorstel is om deze werkwijze ook voor Terschelling in te voeren, zodat de VTH pool op gelijke wijze voor zowel gemeente Harlingen als Terschelling de werkzaamheden kan uitvoeren. De verwachte minder inkomsten voor leges door deze gratis service wordt geschat op maximaal € 1.000,- tot 1.500,-.

Deze werkwijze zal gezamenlijk met Harlingen en de VTH pool worden geëvalueerd aan het einde van 2026 waarin wordt bekeken of dit een succesvolle methode is en wat de aanvragers van deze dienstverlening vonden en of dit product gecontinueerd wordt, en of dit al dan niet gratis blijft of dat er toch leges in rekening moeten worden gebracht.

Historie

De belastingtarieven worden jaarlijks herzien op basis van de vastgestelde Begroting voor het komende jaar. Deze is vastgesteld in de raadsvergadering van 5 november 2025.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

De belastingtarieven voor 2026 dienen vastgesteld te zijn voor 1 januari 2026.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

n.v.t.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Zoals opgenomen in de Financiële Verordening 2024 doet het college jaarlijks een voorstel aan de gemeenteraad inzake de verhoging met de indexatie conform door het CBS gepubliceerde meest recente consumenten prijs index (CPI) (met de mogelijkheid van een beleidsmatige verhoging) van de gemeentelijke tarieven voor de belastingen, de rioolheffing, de afvalstoffenheffing, en rechten en leges. Voor de berekening van de tarieven voor 2026 van de bovenstaande heffingen staat de meest recente CPI op 3,3%. Dit is het CPI op het moment van schrijven van dit voorstel, van september 2025.

De financiële gevolgen van de wijzigingen in de tarieven van de lokale heffingen zijn opgenomen in de Begroting 2026, welke is vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 5 november 2025. Het vaststellen van de belastingverordeningen en tarieventabellen door de gemeenteraad is de uitwerking daarvan.

Communicatie/interactiviteit

De Verordeningen en tarieventabellen liggen ter inzage op het Gemeentehuis. Bekendmaking van de vaststelling vindt plaats in de Terschellinger.

Tevens worden alle besluiten bekendgemaakt op de website van de gemeente Terschelling en alle besluiten moeten elektronisch bekendgemaakt worden via <https://lokaleregelgeving.overheid.nl>, eveneens te raadplegen via de website van de gemeente.

Ter inzage liggende stukken

- De Verordening op de heffing en invordering van Rioolheffing 2026;
- de Verordening op de heffing en invordering van Onroerende zaakbelasting 2026,
- de Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026,
- de Tarieventabel Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026,
- de Tarieventabel Precario 2026
- de Tarieventabel Leges 2026.

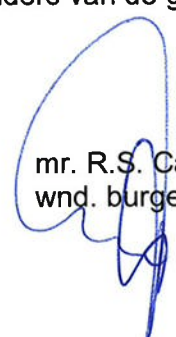
Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 11 november 2025

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,



H.M. de Jong,
secretaris/directeur



mr. R.S. Cazemier,
wnd. burgemeester