

Motie Halfweg

De raad,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende:

- de raad wordt gevraagd een voorbereidingskrediet van € 40.000 beschikbaar te stellen voor de verdere planontwikkeling van woningbouwlocatie Halfweg;
- er op Terschelling aantoonbare behoefte bestaat aan middenhuurwoningen voor kleine huishoudens en werknemers;
- omwonenden aandacht hebben gevraagd voor de ruimtelijke inpassing en beleving van het plan in de omgeving;

Overwegende:

- het realiseren van middenhuurwoningen van groot maatschappelijk en economisch belang is voor het eiland;
- dat het belangrijk is voor de gemeente Terschelling om te bouwen, en het daarom wenselijk is dat er op locatie Halfweg woningbouw wordt gerealiseerd;
- een zorgvuldige stedenbouwkundige en landschappelijke uitwerking bijdraagt aan draagvlak en kwaliteit;
- de vervolgfase van planontwikkeling ruimte biedt om binnen de bestaande uitgangspunten aandacht te besteden aan de ruimtelijke beleving van het plan;
- Dat de bouwlocatie Halfweg mogelijk kan worden vergroot door kavelruil;
- Dat door een vergrootte bouwlocatie meer mogelijkheid is om variatie toe te passen in het type woningen;

Verzoekt het college:

1. bij de verdere uitwerking van het plan expliciet aandacht te besteden aan de landschappelijke inpassing en de visuele beleving vanaf de hoofdweg en omliggende percelen;
2. Dat het college gaat onderzoeken of het mogelijk is om via kavelruil de huidige bouwlocatie Halfweg te vergroten;
3. Dat het college rekening houdt met kleinschalige woningbouw dat passend is in de omgeving van Halfweg;
4. de raad voorafgaand aan de start van de formele planologische procedure te informeren over de wijze waarop deze aandacht is verwerkt in het ontwerp;

J.C. Smit (PBT)

P. Werner (VVD)

Stemmen voor: 6

Stemmen tegen: 5

Aangenomen

A.J. van Eerde