



Onderwerp: Investeringskredietaanvraag Herinrichting Groene Strand - Zwarteweg

Jaar/nummer: 2023

In behandeling bij: Wethouder Hoekstra - Sikkema

Voorstel

In stemmen met het ter beschikking te stellen van een investeringskrediet van € 204.375,- ten behoeve van het realiseren van de herinrichting 'Groene Strand Zwarteweg' en de jaarlijkse kapitaallasten van € 9.500 vanaf 2024 ten laste van de algemene middelen te brengen over een periode van 30 jaar.

Samenvatting

In 2018 is bij de behandeling van het bestemmingsplan B&Y-terrein een motie aangenomen, waarin het college opgeroepen is om met de omwonenden van het B&Y terrein, voordat het bestemmingsplan onherroepelijk is, constructief in gesprek te gaan en te zorgen voor een optimale oplossing van de verkeerssituatie, vanuit het perspectief van de omwonenden.

Naar aanleiding daarvan zijn er meerdere overleggen met de omwonenden gevoerd, zowel betreffende de verkeerssituatie Zwarte Weg en de verkeerssituatie Groene Strand. Op basis hiervan zijn herinrichtingsplannen opgesteld. Om het project "herinrichtingsplannen voor het Groene Strand en de Zwarteweg" te kunnen afronden en realiseren, is een bedrag van € 417.500,- benodigd. De investering voor riool aanleg en vervanging gedekt uit de voorziening, bedraagt € 290.125,-, waarmee de raad om een investeringskrediet van € 204.375,- gevraagd wordt

Met de realisatie van de herinrichtingsplannen wordt voldaan aan de motie van 24 april 2018.

Toelichting

1. Het Groene Strand, de toegang tot het B&Y terrein, was voorzien van een half-verharding bestaande uit betonbrokken aangevuld met grof betongranulaat en puingranulaat. Na de functie als bedrijfsontsluiting, werd het hoofdzakelijk gebruikt als parkeerplaats c.q. fietsenstalling. De wijziging van de gebiedsfunctie naar ontsluitingsweg van de parkeergarage en de horeca gelegenheid maakt een herinrichting wenselijk/noodzakelijk.
2. De Zwarteweg grenst aan het B&Y terrein, waarbij vanwege de beperkte ruimte tot de woningen aan de overzijde, hinder ondervonden werd door het verkeer (als benoemd in de motie). De herinrichting van het B&Y terrein met o.a. woningbouw, biedt de kans deze problematiek te verbeteren, binnen de ruimtelijke kaders van de omgeving.

Afronding voorbereiding project

De plannen zijn besproken met de omwonenden en er is consensus over de inrichtingsplannen. Daarmee is de fase aangebroken om over te gaan tot realisatie van de inrichtingsplannen.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Vertraging in de verdere uitvoering zorgt tijdelijk voor een minder comfortabele openbare ruimte voor de direct omwonenden en bezoekers.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Omwonenden zijn betrokken bij het opstellen van de herinrichtingsplannen en hebben ingestemd met deze plannen.

De inrichting van de infrastructuur op het Groene Strand zorgt voor de veilige bereikbaarheid van het Landal complex en de Walvis. Tevens biedt het de mogelijkheid om verkeersstromen te scheiden en te sturen.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Voor het realiseren van de herinrichting 'Groene Strand Zwarteweg' vragen we een investeringskrediet aan van € 204.375,-.

En verzoeken u in te stemmen met het structureel ten laste brengen van de jaarlijkse kapitaallasten van € 9.500 vanaf 2024 op de post de algemene middelen over een periode van 30 jaar.

De totale projectkosten bedragen € 417.500,-.

Een specificatie van de realiseringskosten vindt u in de vertrouwelijke bijlage.

Communicatie/interactiviteit

De communicatie met de bewoners gaat via de website van de gemeente en e-mail. We onderzoeken of aansluiten bij de bouwapp (ook in gebruik bij RWS) een verbetering kan zijn voor het informeren en het bereiken van bewoners.

Advies van de raadscommissie

Ter inzage liggende stukken

n.v.t.

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 5 april 2023

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester